

Ihr kompetenter Partner für Umzüge im In- und Ausland

## **Checkliste – (sicher ist sicher)!**

**Hier finden Sie eine übersichtliche Checkliste mit Terminen, Aufgaben und Tipps für Ihre Umzugsplanung. Drucken sich diese Checkliste aus und haken Sie einfach die Aufgaben ab, die Sie schon erledigt haben. So behalten Sie den Überblick bei Ihrem Umzug.**

### **1. Alte Wohnung kündigen**

**Die Kündigung muss immer schriftlich erfolgen.  
Notieren Sie sich Ihre (gesetzliche) Kündigungsfrist gemäß Mietvertrag.  
Kautionsrückzahlung.  
Sie haben Anspruch auf Zins und Zinseszins.**

### **2. Neue Wohnung**

**Ihre neue Adresse Notieren Sie sich hier Ihre neue Adresse, dann haben Sie diese immer griffbereit. Mietvertrag prüfen  
Die Kaution darf höchstens 3 Nettokaltmieten betragen, zahlbar in 3 Raten auf verzinliches Sonderkonto, Sparbuch oder als Bankbürgschaft o.ä.  
Die Maklerprovision darf maximal 2 Nettokaltmieten plus Mehrwertsteuer betragen.**

### **3. Wohnungsübergabe**

**Was steht im Mietvertrag?  
Besenrein, Teppichreinigung, Wände streichen, Türen streichen, Decken- streichen, Fenster streichen, Umbau / Renovieren, Erstellen Sie einen Umbau- /Renovierungsplan: Was, Wann, Wer? Übergabeprotokoll fertigen Sie immer ein Übergabeprotokoll an (eventuell mit Fotos) und lassen Sie es unterzeichnen.  
Ablöse  
Halten Sie Ablöse für Möbel und Küche mit Ihren Vermieter oder Vor- bzw. Nachmieter schriftlich fest.**

### **4. Umzug ins Ausland**

**Informieren Sie sich rechtzeitig über Pässe, Zollbestimmungen, Visa, Arbeits- und Aufenthaltserlaubnis, Impfung, Auslandskrankenversicherung, Inventarliste, evtl. MwSt. / Steuerrückerstattungen**

### **5. Arbeitgeber informieren**

**Umzugsurlaub, Manche Arbeitgeber gewähren ein bis zwei Tage Sonderurlaub bei einem Umzug. Informieren Sie sich bitte rechtzeitig. Berufsbedingter Umzug  
Falls Ihr Umzug berufsbedingt ist, sind die Kosten z.T. absetzbar.**

## **6. Umzug / Möbeltransport**

Do-it-yourself oder Umzugsunternehmen?

Entscheiden Sie sich rechtzeitig, ob Sie den Umzug selbst machen wollen oder ob Sie lieber auf ein Angebot einer Umzugsfirma zurückgreifen wollen

### **Do-it-yourself Umzug**

Falls Sie den Umzug selbst machen wollen, denken Sie daran rechtzeitig einen Leih-LKW oder Kleintransporter, Umzugszubehör wie Gurte, Decken, Sackkarren und viele guten Freunde zu organisieren. Mietwagenfirmen gibt's im Internet, Zubehör finden Sie bei uns, nur für die guten Freunde müssen Sie selbst sorgen

Umzug mit Umzugsunternehmen

Wenn Sie mit einem Umzugsunternehmen umziehen wollen, sollten Sie sich rechtzeitig ein Angebot einholen. Mit Free Limit-Umzüge können Sie das bequem von Zuhause über das Internet tun

## **7. Hinweise für den Umzug mit einem Umzugsunternehmen**

### **Hier haben wir die wichtigsten Hinweise für den Umzug mit einem Möbelspediteur für Sie zusammengefasst:**

Die Haftung ist im HGB § 451 f gesetzlich geregelt.

Äußerlich erkennbare Schäden müssen spätestens am Tag nach der Ablieferung angezeigt werden.

Äußerlich nicht erkennbare Schäden müssen innerhalb von 14 Tagen angezeigt werden.

Es ist eine detaillierte Anzeige erforderlich - pauschale Schadenanzeigen genügen auf keinen Fall.

## **8. Ummelden / Adressänderungen**

Überlegen Sie, wem Sie die Änderung Ihrer Adresse mitteilen müssen. Melden Sie Sich rechtzeitig ab und beachten Sie eventuelle Kündigungsfristen. Das kann Ihnen eine Menge Geld sparen! Vergessen Sie auch nicht, sich an Ihrem neuen Wohnort wieder anzumelden!

## **9. Mitbewohner**

Kinder: Bringen Sie Ihre Kinder am Umzugstag bei einem Freunden, Verwandten oder einem Babysitter unter. So können Sie sich voll auf Ihren Umzug konzentrieren und Ihre Kinder langweilen sich nicht. Kümmern Sie sich rechtzeitig vorher darum

Haustiere: Umziehen bedeutet für Ihre Haustiere großen Stress. Bringen Sie diese lieber am Umzugstag bei Freunden, Verwandten oder in der Tierpension unter

Pflanzen: Vergessen Sie nicht Ihre Pflanzen vor dem Umzug noch einmal zu gießen, am Umzugstag ist dafür meist nur wenig Zeit. Gegebenenfalls müssen Pflanzen auch abstützt bzw. eingepackt werden

Hausmeister und Nachbarn

Geben Sie Ihrem Hausmeister und Ihren Nachbarn rechtzeitig vor Ihrem Umzug Bescheid

## **10. Packen**

### **Wichtig: Wer packt haftet!**

Falls Sie mit einem Umzugsunternehmen umziehen wollen, überlegen Sie sich vorher, wer packt. Denn wer packt - der haftet!

Persönliches und Wichtiges sollten Sie immer selbst packen und transportieren!  
Notwendige Medikamente und Babybedarf, wichtige Schlüssel, Dokumente und Fotoapparat, Wertgegenstände, Münzen, Schmuck und Bargeld.

### **7 goldene "Pack"-Regeln**

- **Nicht zu voll und nicht zu schwer (max. 25 kg)**
- **Schweres nach unten und Gleiches zu Gleichem**
- **Bücher, Platten, Bilder hochkant stellen / packen**
- **Porzellan, Gläser, Teller hochkant und gut polstern**
- **Geräusch-Test durch leichtes Schütteln des Kartons**
- **Mit dem Zielort kennzeichnen**
- **Kühl- / Gefriertruhe rechtzeitig leeren / abtauen**

Richtiges Packmaterial

Das richtige Packmaterial ist beim Umzug sehr wichtig, damit Ihre Möbel auch heil und unbeschadet an Ihrem neuen Wohnort ankommen. Es gibt spezielle Umzugskartons für Wäsche, Bücher, Bilder und Lampen; Kleiderkisten, Packpapier, Noppenfolie, Bettensäcke, Schonbezüge und Schutzhüllen für Matratzen, Couch und Sessel. Wir beraten Sie gerne.

## **11. Die Checkliste für Ihren Umzugsendspurt**

Hier noch einmal die wichtigsten Dinge, an die Sie kurz vor Ihrem Umzug bzw. am Umzugstag denken sollten. Lesen Sie sich die Liste gründlich durch, damit Sie nichts vergessen.

### **So früh wie möglich:**

- ✓ Packmaterial besorgen
- ✓ Keller/Speicher ausmisten
- ✓ alte Möbel inserieren / Recyclinghof anrufen
- ✓ Möbel-Stellplan für die neuen Räume erstellen
- ✓ Vorhänge / Gardinen ausmessen

### **3 Tage vorher:**

Packen des Hausrates Gefriertruhe abtauen.

## **1 Tag vorher:**

Fußböden / Teppiche abdecken  
Leih-LKW / Transporter abholen  
Möbel abbauen  
Zufahrts- / Aufzugsschlüssel besorgen  
Parkplätze für alte und neue Wohnung freihalten evtl. Absperrung beantragen  
Kühlschrank abtauen, Kühlbox herrichten

## **Umzugstag:**

Früh aufstehen und in Ruhe frühstücken  
Persönliches und Wichtiges in einen Koffer packen und ins Auto  
LKW beladen: 1. Kartons 2. Möbel 3. Schränke 4. Pflanzen  
Brotzeit und alkoholfreie Getränke für Alle  
Seife, Handtücher, Toilettenpapier, Waschzeug sowie Putz-/Reinigungsmittel und  
Müllsäcke separat bereit halten  
Hand- / Stehlampe, Verlängerungskabel, Klebeband, Werkzeug und Filzstifte  
griffbereit halten  
Klingel-, Haustür, Briefkastenschilder um montieren  
Aufbau der Möbel nach Stellplan  
Montage Lampen, Vorhänge

**Alles Gute in Ihrer neuen Wohnung wünscht Ihnen das  
Free Limit Transport & Logistik-Umzug(s) Team.**

Checkliste- (Sicher ist sicher)